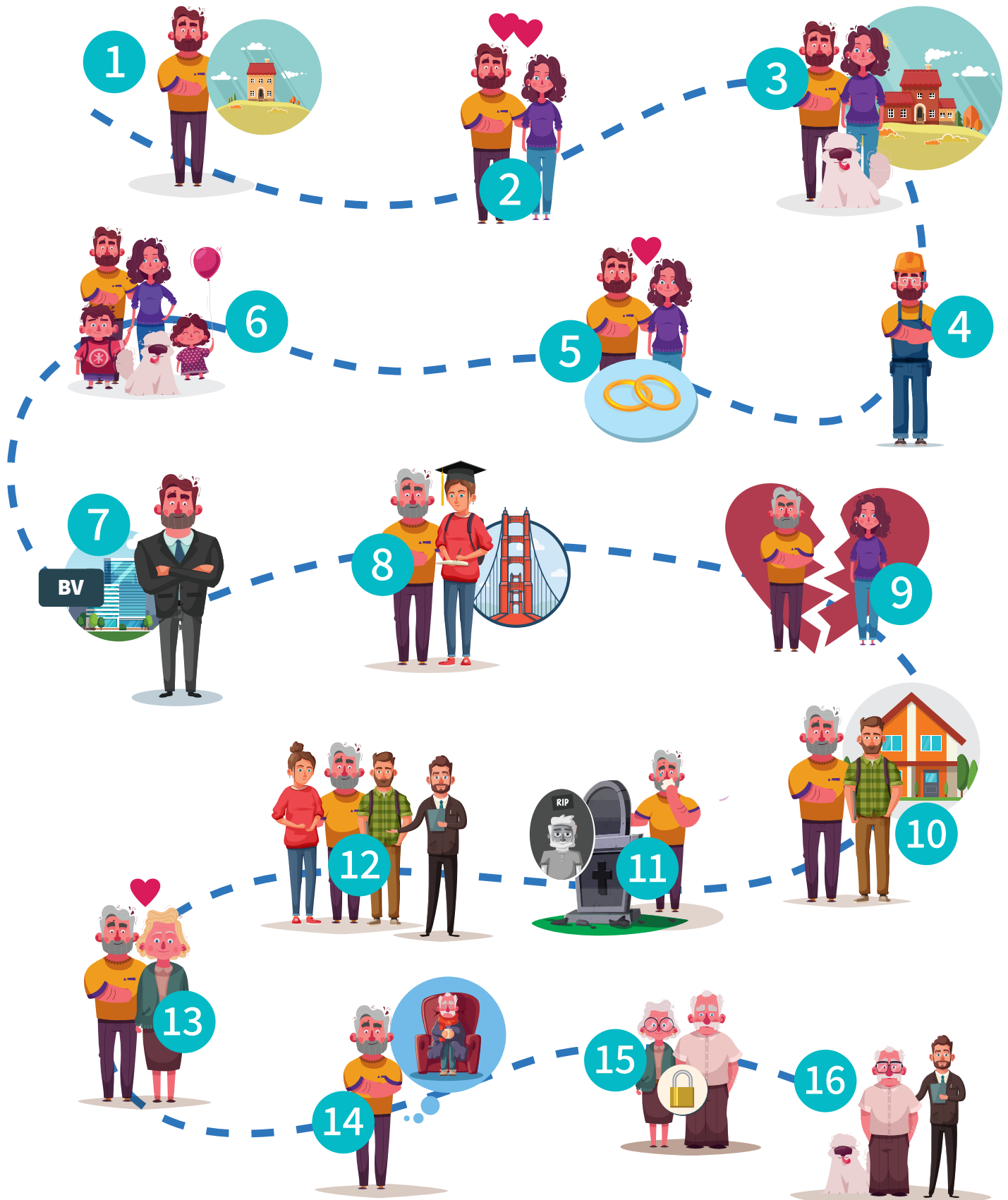


DE NOTARIS IN JE LEVEN



De notaris adviseert op de sleutelmomenten van je leven...

Een notaris is een juridische expert die je begeleidt op de meest belangrijke momenten. Momenten waar onafhankelijk en onpartijdig advies essentieel is. Misschien denk je aan de notaris als iemand bij wie langs gaat bij de aankoop van een huis of een erfenis. Maar er zijn veel meer momenten waarop de notaris je kan helpen... Kijk maar naar Paul.



1 Paul koopt zijn eerste woning

De belangrijkste investering van zijn leven... zijn eerste woning. De notaris heeft Paul geadviseerd, van bod tot **aankoop- en kredietakte!** Paul kreeg niet alleen uitleg over de aankoop zelf, maar ook over de fiscale gunstmaatregelen en het lot van de woning voor het geval hij zou overlijden.

2 Paul ontmoet Annelies

Annelies komt inwonen bij Paul. Omdat de woning van Paul is, zetten ze een aantal afspraken op papier door een **samenlevingsovereenkomst** op te maken. Zo bepalen ze dat Annelies een kleine forfaitaire vergoeding betaalt als 'huur'. Ze schrijven meteen ook neer wat Annelies precies allemaal heeft geïnvesteerd in de woning. Geen discussie achteraf!

3 Paul en Annelies kopen samen een huis

Paul wil zijn woning verkopen en een nieuwe woning kopen met Annelies. Maar wat als één van beiden zou overlijden? Annelies en Paul regelen dit met een **aanwasbeding**.

4 Paul start als zelfstandige

Paul start als zelfstandige aannemer. Naarmate hij professionele schulden maakt, vraagt hij zich af wat er zou gebeuren als hij ooit in financiële moeilijkheden zou geraken. Om zijn gezinswoning te beschermen, laat hij bij de notaris een **verklaring van onbeslagbaarheid van de gezinswoning** opmaken.

5 Paul en Annelies trouwen... en sluiten een huwelijkscontract

Paul en Annelies beslissen om te trouwen met 'scheiding van goederen'. Dat regelen ze met een **huwelijkscontract**. Op deze manier is Paul zeker dat professionele schuldeisers niet aan de inkomsten van Annelies kunnen geraken.

6 Paul en Annelies starten een gezin

Een paar jaar later vormen Paul en Annelies een mooi gezin met twee kinderen. Administratie, belangrijke papieren, diploma's en facturen... in een leven komt er heel wat papierwerk bij kijken. Hiervoor gebruikt Paul **Izimi**, een digitale kluis.

7 Paul richt zijn vennootschap op

De zaken gaan goed voor Paul. Hij is nu hoofdaannemer en beslist om zijn eigen BV op te richten. De notaris regelt zijn **oprichtingsakte** en geeft hem advies over hoe ondernemen zijn familiaal vermogen kan beïnvloeden.

8 Paul financiert de studies van zijn zoon in het buitenland

Paul regelt bij de notaris een **schenking** aan zijn zoon Finn. Hij koppelt wat voorwaarden aan deze schenking, zodat hij zeker is dat Finn het kapitaal juist benut.

9 Paul en Annelies scheiden...

De liefde tussen Paul en Annelies is over. Ze gaan naar de notaris om afspraken te maken. De notaris schrijft alles neer in de **regelingsakte**.

10 Paul helpt zijn andere zoon bij de aankoop van zijn woning

Nu zijn ene zoon zijn studies afrondt in het buitenland, wil Paul zijn andere zoon Thomas een **financieel duwtje** in de rug geven. Zo kan Thomas investeren in zijn eerste woning.

11 Paul verliest zijn vader

Paul moet zich door een moeilijke tijd worstelen. Heel wat zaken moeten geregeld worden na het overlijden van zijn vader. Gelukkig is de notaris daar om hem te helpen en te adviseren bij het opstellen van de **aangifte van nalatenschap**.

12 Paul wil zeker zijn dat zijn kinderen gelijk behandeld zijn geweest

Het overlijden van zijn vader doet Paul nadenken over zijn gezin. Hij wil zeker zijn dat zijn zonen zich gelijk behandeld voelen als hij er niet meer zal zijn. Daarom laat hij – samen met zijn zonen – bij de notaris een **erfovereenkomst** opmaken.

13 Paul ontmoet zijn nieuwe liefde, Camille.

Het leven lacht Paul weer toe. Op zestigjarige leeftijd ontmoet Paul zijn nieuwe toekomstige echtgenote.

14 Paul denkt na over zijn oude dag

Paul wil zeker zijn dat alles geregeld is voor het geval hij op een dag zijn eigen belangen niet meer kan behartigen. Dankzij de **zorgvolmacht** beslist hij op voorhand wie wat zal regelen.

15 Paul en Camille zetten één en ander op papier

Paul en Camille beslissen om te trouwen. Maar ze willen beiden hun kinderen uit hun vorige relatie niet benadelen door hun huwelijk. Door een **Valkeniersbeding** op te nemen in hun **huwelijkscontract** kunnen ze dat regelen.

16 Paul vraagt advies over zijn testament

Paul heeft intussen een gezegende leeftijd. Hoog tijd om na te denken over een **testament**. Paul wil namelijk ook een bedrag nalaten aan zijn kleinkinderen en ook een deeltje aan het kind van Camille, dat hij als familie beschouwt. Opnieuw kan hij rekenen op het advies van de notaris.